

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
KEASLIAN PENELITIAN.....	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah	8
1.3. Tujuan dan Sasaran.....	10
1.3.1. Tujuan.....	10
1.3.2. Sasaran.....	10
1.4. Manfaat Penelitian	11
1.5. Ruang Lingkup	11

1.5.1. Ruang Lingkup Materi	11
1.5.2. Ruang Lingkup Wilayah	12
1.6. Kerangka Berfikir	14
1.7. Sistematika Penulisan.....	15

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1. Karakteristik Masyarakat	17
2.2. Pengertian Pembangunan	18
2.2.1. Pengertian Jalan.....	19
2.3. Pengertian Jalan Tol	21
2.3.1. Karakteristik Penyelenggaraan Jalan Tol	22
2.3.2. Dampak Pembangunan Jalan Tol	24
2.4. Sosial	25
2.5. Ekonomi	27
2.6. Dampak Sosial Ekonomi Masyarakat yang Terkena Pembangunan Jalan Tol	28
2.6.1. Dampak sosial	30
2.6.2. Konsolidasi Lahan	30
2.7. Dampak Ekonomi	33

2.8. Penelitian Terdahulu	34
---------------------------------	----

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1. Pendekatan Metodologi Penelitian	41
3.2. Jenis Penelitian	41
3.3. Lokasi Penelitian	42
3.4. Jenis Data dan Sumber Data	42
3.5. Bahan dan Alat Penelitian	43
3.6. Metode Pengumpulan Data	44
3.7. Teknik Sampling	46
3.8. Metode Analisis Data	47
3.9. Teknik Analisis Data	47
3.10. Skala Pengukuran Instrumen	49
3.11. Variabel Penelitian	49
3.12. Waktu penelitian	49

BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH

4.1. Gambaran Umum Kota Pekanbaru	53
4.2. Gambaran Umum Kecamatan Rumbai	55

4.2.1. Sejarah Kecamatan Rumbai	55
4.2.2. Administrasi dan Letak Geografis Kecamatan Rumbai	56
4.2.3. Kependudukan Kecamatan Rumbai	58
4.3. Gambaran Umum Kelurahan Muara Fajar	59
4.3.1. Administrasi Kelurahan Muara Fajar	61
4.3.2. Kependudukan Kelurahan Muara Fajar	63
4.3.3. Pendidikan	64
4.3.4. Ekonomi Masyarakat Kelurahan Muara Fajar	65
4.3.5. Potensi Sumber Daya Alam Kelurahan Muara Fajar	66
4.4. Rencana Sistem Jaringan Transportasi Darat Berdasarkan Rencana Tata Ruang Wilayah Provinsi Riau	67
4.5. Pembangunan Jalan Tol Pekanbaru-Dumai	68
4.6. Analisa Kelayakan Proyek Menggunakan Metode CBA	69
4.7. Dampak Ekonomi Nasional dan Regional Secara Kualitatif	80
4.8. Dampak Ekonomi Nasional dan Regional Secara Kuantitatif	82
4.9. Dampak Ekonomi Lokal pada Ruas Pekanbaru-Dumai	83

BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN

5.1. Karakteristik Masyarakat Kelurahan Muara Fajar Timur	87
5.2. Identifikasi Pembangunan Jalan Tol Pekanbaru-Dumai	91
5.1.1. Tahapan Pengerjaan Jalan Tol	97
5.3. Dampak Sosial Bagi Masyarakat Kelurahan Muara Fajar Timur Akibat Pembangunan Jalan Tol Pekanbaru-Dumai.....	102
5.4. Dampak Ekonomi Bagi Masyarakat Kelurahan Muara Fajar Timur Akibat Pembangunan Jalan Tol Pekanbaru- Dumai	110

BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN

6.1. Kesimpulan	116
6.2. Saran	117

DAFTAR PUSTAKA	118
-----------------------------	------------

LAMPIRAN	123
-----------------------	------------

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1.	Penelitian Terdahulu	34
Tabel 2.2.	Sintesa Teori	38
Tabel 3.1.	Variabel Penelitian	50
Tabel 3.2.	Desain Penelitian	51
Tabel 4.1.	Luas Kecamatan Rumbai Menurut Kelurahan Tahun 2016	58
Tabel 4.2.	Jumlah Penduduk dan Kepadatan Penduduk di Kecamatan Rumbai Tahun 2016	58
Tabel 4.3.	Batas Kelurahan Muara Fajar	61
Tabel 4.4.	Jumlah Penduduk Berdasarkan Umur Tahun 2012-2013	63
Tabel 4.5.	Jumlah Penduduk Berdasarkan Gender Tahun 2012-2013	63
Tabel 4.6.	Pendidikan Penduduk Usia 15 Tahun Ke Atas	64
Tabel 4.7.	Wajib Belajar 9 Tahun dan Putus Sekolah	65
Tabel 4.8.	Tingkat Pendapatan Masyarakat Kelurahan Muara Fajar	65
Tabel 4.9.	Luas Wilayah Menurut Penggunaan	66
Tabel 4.10.	Ringkasan Studi Kelayakan Pembangunan Jalan Tol Pekanbaru-Dumai	77
Tabel 4.11.	Dampak Ekonomi Konektivitas Jaringan Pulau Sumatera	80

Tabel 5.1.	Karakteristik Masyarakat Kelurahan Muara Fajar Timur	
	Berdasarkan Jenis Kelamin	88
Tabel 5.2.	Karakteristik Masyarakat Kelurahan Muara Fajar Timur	
	Berdasarkan Tingkat Umur	88
Tabel 5.3.	Karakteristik Masyarakat Kelurahan Muara Fajar Timur	
	Berdasarkan Tingkat Pendidikan Terakhir	89
Tabel 5.4.	Karakteristik Masyarakat Kelurahan Muara Fajar Timur	
	Berdasarkan Asal Daerah	90
Tabel 5.5.	Tingkat Keamanan Sebelum Dan Sat Masa Konstruksi	
	Pembangunan Jalan Tol Pekanbaru-Dumai Di Kelurahan Muara	
	Fajar Timur	102
Tabel 5.6.	Tingkat Ketergangguan Polusi dan Suara Pada Masyarakat	
	Kelurahan Muara Fajar Timur dengan Adanya pembangunan	
	Jalan Tol Pekanbaru-Dumai.....	104
Tabel 5.7.	Lahan Masyarakat Kelurahan Muara Fajar Timur yang	
	Terkena Pembebasan Lahan Untuk Pembangunan Jalan	
	Tol Pekanbaru-Dumai	105

Tabel 5.8.	Mata Pencarian Utama Masyarakat Kelurahan Muara Fajar Timur Sebelum dan Masa Konstruksi Pembangunan Jalan Tol Pekanbaru-Dumai	110
Tabel 5.9.	Mata Pencarian Sampingan Masyarakat Kelurahan Muara Fajar Timur Sebelum dan Masa Konstruksi Pembangunan Jalan Tol Pekanbaru-Dumai	112
Tabel 5.10.	Pendapatan Masyarakat Kelurahan Muara Fajar Timur Sebelum dan Masa Konstruksi Pembangunan Jalan Tol Pekanbaru-Dumai	113

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1.	Peta Lokasi Penelitian	13
Gambar 1.2.	Kerangka Fikir	14
Gambar 4.1.	Peta Kecamatan Rumbai	57
Gambar 4.2.	Peta Kelurahan Muara Fajar	62
Gambar 5.1.	Tahapan Pekerjaan Jalan Tol	97
Gambar 5.2.	tipikal potongan melintang jalan bebas hambatan untuk jalan tol	99
Gambar 5.3.	Pintu Masuk Tol Pekanbaru-Dumai	98
Gambar 5.4.	Jalan Tol Pekanbaru-Dumai	99
Gambar 5.5.	Peta Jalan Tol Kelurahan Muara Fajar Timur	100
Gambar 5.6.	Peta Jalan Tol Pekanbaru-dumai	101
Gambar 5.7.	Ilustrasi Konsolidasi Lahan	109