

ABSTRAK

Analisis Penetapan Margin Pada Pembiayaan Murabahah Dan Nisbah Bagi Hasil Pada Pembiayaan Mudharabah Di BMT Al-Ittihad Cabang Pekanbaru

Oleh

Wenny Darmaya

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui proses penetapan *margin*, perhitungan nisbah bagi hasil *mudharabah*, metode perhitungan *margin* murabahah, dan faktor apa saja yang menjadi pertimbangan BMT Al-Ittihad dalam menetapkan *margin* keuntungan *murabahah* dan nisbah bagi hasil *mudharabah* pada BMT Al-Ittihad. Metode penelitian yang digunakan untuk dapat menggambarkan *margin* pembiayaan *murabahah* dan nisbah bagi hasil pembiayaan *mudharabah* di BMT Al-Ittihad dengan menggunakan metode kualitatif. (1) sumber data yaitu data primer dan sekunder. (2) metode pengumpulan data dengan melakukan observasi, wawancara, dan dokumentasi. (3) metode analisa yang digunakan adalah analisa kualitatif yaitu penelitian mencoba mendeskripsikan metode penetapan *margin* pada pembiayaan *murabahah* dan penetapan nisbah bagi hasil pada pembiayaan *mudharabah*. Hasil penelitian menunjukkan bahwa metode perhitungan *margin* murabahah menggunakan metode *flat*, sedangkan nisbah bagi hasil *mudharabah* menggunakan metode pendapatan. Dan yang menjadi faktor pertimbangan BMT dalam menentukan *margin* dan nisbah bagi hasil yaitu syarat dan ketentuan, *plafond*, rincian angsuran, jangka waktu, dan persentase *margin*. Selain itu juga perlu mempertimbangkan prinsip-prinsip Islam yaitu tidak ada paksaan (*ikroh*), saling ridha (*antarrodin*), prinsip kejujuran, dan prinsip keadilan.

Kata kunci: Margin, Murabahah, Nisbah bagi hasil, mudharabah, dan keadilan.

ABSTRACT

Analisis Penetapan Margin Pada Pembiayaan Murabahah Dan Nisbah Bagi Hasil Pada Pembiayaan Mudharabah Di BMT Al-Ittihad Cabang Pekanbaru

Oleh

Wenny Darmaya

The main purpose of this research is to know the process of determining the margin, calculating of profit sharing ratio, the calculation method of margin murabahah, and what factors become the consideration of BMT Al-Ittihad in determining the profit margin murabahah and profit sharing ratio on BMT Al-Ittihad mudharabah. The research method used to describe margin of murabahah financing and profit sharing ratio of mudharabah financing in BMT Al-Ittihad by using qualitative method. (1) data source that is primary and secondary data. (2) data collection method by observation, interview, and documentation. (3) analytical method used is qualitative analysis that is research try to describe method of determination of margin on murabahah financing and determination of profit sharing ratio at mudharabah financing. The results showed that the method of calculating margin murabahah using the flat method, while the profit sharing ratio using mudharabah revenue method. And the BMT factor in determining the margin and the profit-sharing ratio are terms and conditions, ceiling, installment details, time period, and percentage of margin. It also needs to consider the principles of Islam that is no coercion (ikroh), mutual ridha (antarrodin), the principle of honesty, and the principle of justice.

Keywords: Margin, Murabahah, Profit Sharing Ratio, Mudharabah, And Justice.