

BAB IV

GAMBARAN UMUM

1.1 Gambaran Umum Wilayah Penelitian

1.1.1 Gambaran Umum Kota Pekanbaru

Kota Pekanbaru adalah ibukota Provinsi Riau yang dikenal dengan kekayaan minyak nya. Baik itu minyak bumi dan minyak kelapa sawit. Pekanbaru berasal dari kata *Pekan* yang berarti pasar dan *baru*. Pekanbaru dulunya merupakan pekan atau pasar tempat berlabuhnya pedagang-pedagang dari luar negeri khususnya negara tetangga Malaysia dikarenakan Pekanbaru dilintasi oleh sungai siak yang menajdi sentra perdagangan pada waktu itu.

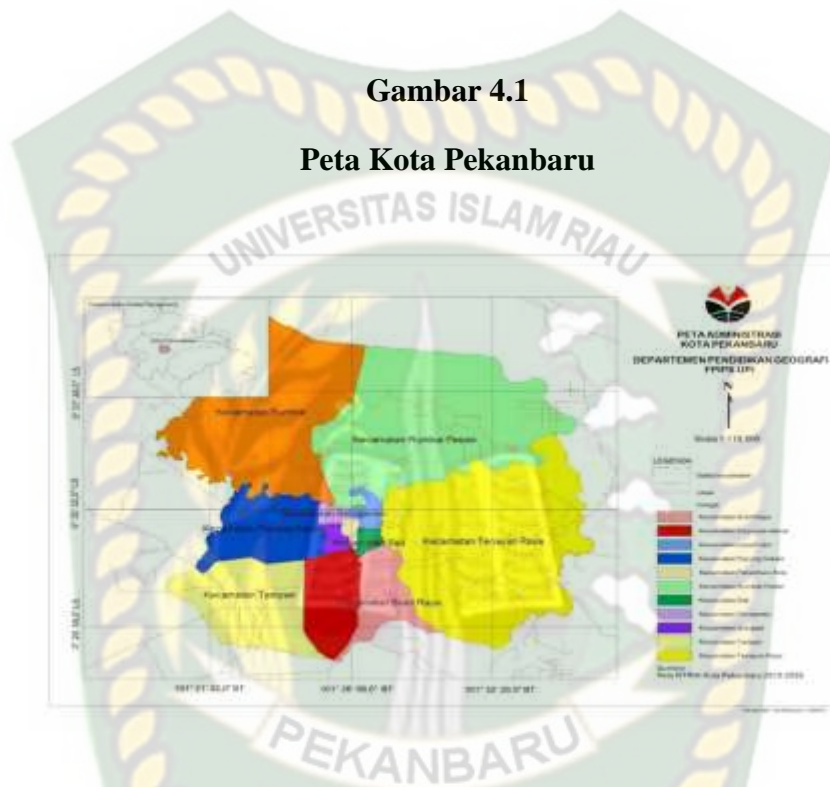
Kota Pekanbaru resmi menjadi ibukota Provinsi Riau pada atanggal 20 Januari 1959 berdasarkan Kepmendagri nomor Desember 52/1/44-25 setelah sebelumnya beribu kota Tanjung Pinang. Kota Pekanbaru merupakan kota terbesar di provinsi Riau. Kota Pekanbaru adalah kota dengan pertumbuhan ekonomi terbesar dibagian timur pulau sumatera juga kota dengan tingkat migrasi, urbanisasi dan pertumbuhan ekonomi yang tinggi.

Kota Pekanbaru terletak antara 101°14' - 101°34' Bujur Timur dan 0°25' - 0°45' Lintang Utara. Dengan ketinggian dari permukaan laut berkisar 5 - 50 meter. Permukaan wilayah bagian utara landai dan bergelombang dengan ketinggian berkisar antara 5 – 11 meter. Berdasarkan Peraturan Pemerintah No. 19 Tahun 1987 Tanggal 7 September 1987 Daerah Kota Pekanbaru diperluas dari ± 62,96 Km² menjadi ± 446,50 Km², terdiri dari 8 Kecamatan

dan 45 Kelurahan/Desa. Dari hasil pengukuran/pematokan di lapangan oleh BPN Tingkat I Riau maka ditetapkan luas wilayah Kota Pekanbaru adalah 632,26 Km².

Gambar 4.1

Peta Kota Pekanbaru



Kota Pekanbaru berbatasan dengan daerah Kabupaten/Kota :

- Sebelah Utara : Kabupaten Siak dan Kabupaten Kampar
- Sebelah Selatan : Kabupaten Kampar dan Kabupaten Pelalawan
- Sebelah Timur : Kabupaten Siak dan Kabupaten Pelalawan
- Sebelah Barat : Kabupaten Kampar

Kota Pekanbaru pada umumnya beriklim tropis dengan suhu udara maksimum berkisar antara 34,1° C - 35,6° C dan suhu minimum antara 20,2° C - 23,0°C Curah hujan antara 38,6 - 435,0 mm/tahun dengan keadaan musim berkisar :

- Musim hujan jatuh pada bulan Januari s/d April dan September s/d Desember
- Musim kemarau jatuh pada bulan Mei s/d Agustus

Kelembapan maksimum antara 96% - 100%. Kelembapan minimum antara 46% - 62%. Dalam beberapa tahun terakhir Kota Pekanbaru mengalami perkembangan yang sangat signifikan khususnya dalam rangka persiapan PON 2012 di Provinsi Riau. Saat ini di Kota Pekanbaru terdapat 12 kecamatan dan 83 kelurahan. Luas Wilayah Menurut Kecamatan di Kota Pekanbaru tahun 2013 :

Tabel 4.1
Luas wilayah Kota Pekanbaru Tahun 2013

No	Kecamatan <i>District</i>	Luas Wilayah (km ²)	Persentase Luas <i>Area Percentage</i>
1	Tampian	59,81	9,46
2	Payung Sekaki	43,24	6,84
3	Bukit Raya	22,05	3,49
4	Marpoyan Damai	29,74	4,70
5	Tenayan Raya	171,27	27,09
6	Lima Puluh	4,04	0,64
7	S a i l	3,26	0,52
8	Pekanbaru Kota	2,26	0,36
9	Sukajadi	3,76	0,59
10	Senapelan	6,65	1,05
11	R u m b a i	128,85	20,38
12	Rumbai Pesisir	157,33	24,88
	Pekanbaru	632,26	100,00

Sumber : pekanbarukota.bps.go.id

1.1.2 Gambaran Umum Kecamatan Tenayan Raya

Kecamatan Tenayan Raya adalah kecamatan dengan wilayah terluas yang ada di Kota Pekanbaru dengan luas 171,27 KM². Dengan tanah yang berbukit-bukit, kecamatan tenayan raya menjadi pusat produksi batu bata terbesar di provinsi riau. Kecamatan Tenayan Raya berbatasan langsung dengan beberapa sungai dan Kabupaten tetangga yaitu :

- Sebelah barat berbatasan dengan sungai sail
- Sebelah timur berbatasan dengan Kabupaten Siak dan Pelalawan
- Sebelah utara berbatasan dengan sungai siak
- Sebelah selatan berbatasan dengan Kabupaten Kampar

Selain terdapat industri batu bata, pada kecamatan ini terdapat juga industri gas yaitu PT. Callila di Kelurahan Melebung, perkebunan ubi, perkebunan kelapa sawit dan yang sedang dibangun saat ini adalah kawasan industri Tenayan yang berada ditepi sungai siak. Pembangunan kawasan ini telah mencapai 70 % per- desember 2016 sejalan dengan mulai diuji cobanya PLTU Tenayan Raya berdaya total 220 MW. Di kecamatan Tenayan Raya saat ini juga sedang dilangsungkan pembangunan pusat perkantoran kota Pekanbaru yang berada di jalan badak. Nantinya perkantoran ini akan dilewati jalan lintas 70 yang membentang dari Kawasan Industri Tenayan sampai ke jalan lingkar Kota Pekanbaru dan jalan lintas timur,

Selain industri, saat ini sedang dikembangkan perumahan-perumahan rakyat oleh para developer. Hal ini dikarenakan kebutuhan masyarakat

akan hunian tempat tinggal meningkat dan lahan yang tersedia sangat luas. Dengan luas wilayah dan perkembangan tersebut, saat ini terdapat 143 ribu jiwa yang berdomisili di kecamatan Tenayan Raya dimana sepertiga nya adalah pendatang. Berikut data penduduk Kecamatan Tenayan Raya :

Tabel 4.2
Data Penduduk Kecamatan Tenayan Raya
Tahun 2013-2015

NO	Uraian	2013	2014	2015
1	Jumlah Penduduk (Jiwa)	136.716	141.584	143.375
2	Pertumbuhan Penduduk	5,98	3,56	1,26
3	Kepadatan Penduduk (Jiwa/KM)	798	827	837
4	Sex Ratio (L/P)	103	103	103
5	Jumlah Rumah Tangga	44.191	44.610	45.020
6	Rata-rata ART	4	3	3
7	Kelahiran (Jiwa)	2.442	2.501	1.688
8	Kematian (Jiwa)	571	446	479
9	Kepindahan (Datang)	7.220	3.840	1.573
10	Kepindahan (Pergi)	1.370	1.029	991

Sumber : Tenayan Raya dalam angka, 2016

1.2 Gambaran Umum Obyek Penelitian

1.2.1 Usaha Mikro Kecil Menengah (UMKM)

Di kecamatan Tenayan Raya, menurut data Dinas Koperasi dan UMKM terdapat 1.378 UMKM. UMKM yang terdaftar adalah usaha yang memiliki IUMK atau Izin Usaha Mikro Kecil. Artinya masih sangat banyak UMKM yang belum memiliki izin resmi. Hal ini tentunya sebuah kerugian bagi pemilik karena kurang mendapat perhatian dari pemerintah. Hal ini

dikarenakan beberapa hal seperti minimnya pengetahuan pelaku UMKM dan kurangnya sosialisasi oleh dinas terkait. Dari sejumlah 1.378 UMKM yang terdaftar terbagi ke beberapa sektor jenis usaha seperti berikut :

Tabel 4.3

Jumlah UMKM Menurut Lapangan Usaha

No	Lapangan Usaha	Jumlah
1	Industri Pengolahan	104
2	Jasa Lainnya	178
3	Keuangan, Persewaan dan	20
4	Konstruksi	6
5	Lain-lain	37
6	Listrik, Gas dan Air Bersih	7
7	Pengangkutan dan Komunikasi	4
8	Perdagangan , Hotel dan Restoran	933
9	Pertanian, Peternakan, Kehutanan & Perikanan	89
	Total	1378

Di
Kec
ama
tan
Ten
ayan
Ray
a
Jan
uari
2017

Dokumen ini adalah Arsip Miik :

Perpustakaan Universitas Islam Riau